

ONTVANGEN
- 3 AUG 2018Ildok 25
1013 MM Amsterdam

T + 5.1.2e

F + 5.1.2e

5.1.2e @sixlegal.nl
www.sixlegal.nlBeheer Dergengelden
ING Bank 5.1.2f

Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord
t.a.v. mevr. mr. 5.1.2e en mr. 5.1.2e
Postbus 2095
1620 EB Hoorn

Per email: 5.1.2e @rudnhn.nl en 5.1.2e @rudnhn.nl

DATUM	DOSSIER	PAGINA
1 augustus 2018	62.539	1/2
UW REFERENTIE	BETREFT	DOC. NR.
	Bloemendalerpolder	

VERZOEK WIJZIGING ONTHEFFING

Geachte mevrouw 5.1.2e, geachte heer 5.1.2e,

Gelijk bekend realiseert GEM Bloemendalerpolder CV (hierna: GEM) het woongebied Weespersluis en het landschappelijke compensatiegebied binnen de Bloemendalerpolder op basis van de door de Provincie Noord-Holland verleende ontheffingen. In de praktijk is gebleken dat de begrenzing van de percelen die binnen de ontheffingen vallen mogelijk (abusievelijk) niet geheel op elkaar aansluiten.

GEM werkt momenteel hard aan een digitale kaart waarop de grenzen zo nauwkeurig mogelijk worden weergegeven. Daarop kan dan ook precies worden aangeven voor welke percelen wel/geen ontheffing geldt. Het is uiteraard wel de bedoeling dat de verschillende ontheffingen naadloos aansluiten op elkaar. De digitale kaart zal hier uitsluitend over geven.

Vanwege de vakanties kan deze kaart eerst eind augustus worden geleverd. GEM wil daar echter niet op wachten om (verdere) discussies over overtredingen en verbeurten van dwangsommen te voorkomen.

Vooruitlopend op die digitale kaart verzoek ik u daarom namens GEM zekerheidshalve de verkregen ontheffingen en de daarbij behorende kaarten, voor zover nodig, zodanig aan te passen dat duidelijk is dat de ontheffingen ook betrekking hebben op de onderdelen van de percelen die mogelijk abusievelijk buiten de

DATUM
1 augustus 2018

DOSSIER
62.539

PAGINA
2/2

onthefing zijn gebleven zodat de percelen waarvoor de ontheffingen gelden naadloos aaneensluiten.

Het betreft dan voornamelijk de uitbreiding Schoollocatie (een strook naast 1A en een strook tussen 1A en 2A, beiden onderdeel uitmakend van de schoollocatie, zie de als **bijlage 1** bijgevoegde indicatieve kaart). Naar de mening van GEM kunnen de bepalingen uit de ontheffing RUD17.213991 (de totaal ontheffing van 1 november 2017) naadloos worden overgenomen voor deze strook. Dit lijkt geen bezwaar aangezien de hele polder is onderzocht en in de betreffende (onderdelen van de) percelen de beschermde soorten zijn afgevangen voor zover deze met faunaschermen zijn afgeschermd.

Zoals vermeld zal GEM eind augustus een volledige en correcte kaart indienen voor het gehele gebied dat onder een ontheffing valt ten behoeve van de aanleg van bouwvelden dan wel het inrichten van landschap voor het compensatiegebied.

Kopie van deze brief stuurde ik vandaag tevens aan mevrouw 5.1.2e en de heer 5.1.2e 5.1.2e.

Met vriendelijke groet,

Six Advocaten
J.C. Ellerman

5.1.2e

Cc mevr. 5.1.2e (@rudnhn.nl) en de heer 5.1.2e (@rudnhn.nl)

