

[REDACTED]

Van: [REDACTED] [REDACTED]
Verzonden: maandag 1 april 2019 15:43
Aan: [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: RE: verontreiniging Robbenplaat
Bijlagen: 93939 (2018-1522783125073).pdf; Wbb_beschikking_ernst_spoed_en_goedkeuring_saneringsplan_Schelphorst_66_....pdf; 96900 (2018-1522805716149).pdf; Depotstuk (2018-1522783124492)-1.pdf

Beste [REDACTED] [REDACTED],

Hierbij een aantal documenten die het proces van de sanering weer geven:

- de goedkeuring op het saneringsplan (2013);
- de formele instemming met de sanering van geval 1. Als gebruiksbeperking is aangegeven dat de isolatielaag moet in stand worden gehouden;
- de formele instemming met de sanering van geval 2. De verontreiniging is verwijderd en er is geen gebruiksbeperking;
- een kadastrale kaartje met de restverontreiniging. Daar is sprake van de isolatielaag. De onderkant van de isolatielaag is middels geotextiel aangegeven.

Per WeTransfer stuur ik nog het evaluatierapport van de sanering waarin de werkzaamheden zijn beschreven.

De locatie is volgens de huidige regels gesaneerd en geschikt gemaakt voor het beoogde gebruik. Er geldt echter wel een beperking, als in de restverontreiniging (geval 1) wordt gegraven wordt dit gezien als saneren en moeten de werkzaamheden worden gemeld bij het bevoegde gezag Wbb. Dat betekent niet dat je iets op moet ruimen, maar dat je maatregelen neemt om blootstelling bij de werkzaamheden te voorkomen en dat je de leeflaag in stand houdt.

Het is de handig om bij een ontwerp al rekening te houden met de restverontreiniging, zodat zo weinig mogelijk of helemaal niets met de verontreiniging gebeurd. Het aanleggen van een verharding is geen probleem. Ook kan op de verontreiniging worden gebouwd (een betonvloer voldoet ook als leeflaag). Heipalen door de verontreiniging is ook geen probleem (boorpalen wel omdat je dan de verontreiniging omhoog haalt). Hou er wel rekening mee dat er veel puin in de grond zit.

De verontreiniging is dus volgens de regels gesaneerd en er geldt geen verplichting om meer maatregelen te nemen. De locatie is geschikt voor het beoogde gebruik als bedrijventerrein, met als beperking dat je niet in de verontreiniging mag werken en dat de leeflaag in tact moet worden gehouden.

Als er nog vragen zijn hoor ik het wel.

Met vriendelijke groet,

■■■■■
Adviseur Specialisme en Advies

Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord (RUD NHN)

T ■■■■■/088 – 10 21 300

E ■■■■■

W www.rudnhn.nl



Van: ■■■■■ (■■■■■)

Verzonden: maandag 1 april 2019 15:03

Aan: ■■■■■ <■■■■■@rudnhn.nl>

Onderwerp: verontreiniging Robbenplaat

Geachte ■■■■■,

Naar aanleiding van ons telefoongesprek doe ik u hierbij de kadastrale kaart van het desbetreffende perceel toekomen.

Gaarne ontvang ik meer informatie over de aanwezige rest verontreiniging.

Met vriendelijke groet,

Voets Middenmeer b.v.

■■■■■



[REDACTED]

[REDACTED]

Mob: [REDACTED]

[mailto:\[REDACTED\]](mailto:[REDACTED])

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (telefoonnummer)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)