

Onderzoek klacht

Zaaknummer:	384530	Behandelaar:	██████████
Wetgeving:	Geen Wm	Soort Actie:	controle
Beschrijving onderzoek			
<p>Schelphorst 64 te Wieringerwerf Op woensdag, 12 oktober 2022, ben ik, ██████████, toezichthouder bodem van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (ODNHN), op Schelphorst 64 te Wieringerwerf geweest ivm met een ingediende klacht.</p> <p>De klacht betrof de aanbouw van een bedrijfspand, Huiberts Hout, op een mogelijk bodemgevoelige locatie. In de klacht stonden een aantal vragen met betrekking tot de bouw van het pand zelf en een aantal vragen met betrekking tot de gesteldheid van de bodem.</p> <p>Voorafgaand aan het locatiebezoek heb ik de bodemsituatie op de bedoelde locatie bekeken. Dit deed ik door middel van een administratieve controle in ons bodeminformatie systeem. De locatie betreft een nazorglocatie, als bedoeld in de wet bodembescherming. Op een gedeelte van de locatie is een restverontreiniging aanwezig. Deze restverontreiniging is afgedekt door middel van een leeflaag van 1 meter dik. De overige bodem op de locatie is voldoende onderzocht en er zijn verder geen ernstige gevallen van bodemverontreiniging aanwezig.</p> <p>Op de locatie zelf heb ik gekeken waar het nieuwe pand is geplaatst ten opzichte van de omgeving. Van deze inspectie heb ik foto's gemaakt om inzicht te kunnen verschaffen in de plaatsing van het pand. Afgaande op mijn waarnemingen t.o.v. de bevindingen uit de administratieve controle, concludeer ik dat het nieuwe pand op Schelphorst 64 te Wieringerwerf niet op de contour van de restverontreiniging is gerealiseerd. Er zijn dus, voor de aanleg van de fundering geen werkzaamheden in de leeflaag uitgevoerd. Mocht mijn inschatting desondanks niet correct zijn, moet men wel erg diep werkzaamheden in de bodem hebben uitgevoerd om door de leeflaag heen te zijn gegaan en de restverontreiniging te hebben geroerd. Er mag dus worden aangenomen dat de restverontreiniging ongeroerd is gebleven.</p> <p>Voor de vragen uit de klacht met betrekking tot de bouw van het pand zelf, heb ik de indiener verwezen naar de gemeente Hollands Kroon. De gemeente Hollands Kroon is het bevoegd gezag op het gebied van bouw en woningtoezicht.</p> <p>Voor de volledige inhoud van de klacht, de nagezonden informatie in de klacht, een afbeelding van de restverontreinigingscontour en mijn foto's van het locatiebezoek, wordt verwezen naar de bijlagen bij dit document.</p>			
Status klacht	gegrond		
Getroffen maatregel	Zie beschrijving onderzoek		
Geluidmeetverslag opgesteld (Water)monster genomen	Nee		
Overtreding geconstateerd	Nee		
Afgehandeld	Ja, op 17 oktober 2022.		
Klager geïnformeerd over de afhandeling	Ja, via een e-mail op 17 oktober 2022.		
Is de klager tevreden over de afhandeling	n.v.t. of onbekend		

Overige opmerkingen

Fotobijlage.





