

Controlerapport Toezicht & Handhaving Wet natuurbescherming (Wnb)

Zaaknummer (Green Valley)	OD.286515
Controlegegevens	
Onderwerp	- hercontrole op landgoed Caprera ivm bomenkap en afgraven grond.
Datum (her)controle	- 12-07-2019
Inspecteur	- [REDACTED]
Reden bezoek	- Klacht omwonende
Vergunning/ontheffing	
Nummer kernmerk vergunning/ontheffing	-
Onderwerp vergunning/ontheffing	-
Verzenddatum vergunning/ontheffing	-
Gegevens vergunning/ontheffing houder	-
Melding/klacht/aandacht vestiging/verzoeken	
Gegevens melder (naam, organisatie, tel etc)	-
Ontvangen via (mail/mondeling/telefoon etc)	-
Datum ontvangst	-
Omschrijving verzoek	-
Locatie	
Plaats van controle/activiteit	- Landgoed Caprera Brederodelaan 145
Status gebied	- habitatrichtlijn
N2000-gebied	- Kennemerland Zuid
Bijzonderheden en onderzoek	
Intern gesproken met (naam, afdeling)	-
Extern gesproken met (naam, organisatie)	-
Relevante documenten	-

Omschrijving onderzoek

(Wie, wat, waar, wanneer, waarom, waarmee en op welke wijze)

Op 27/2 heb ik, [REDACTED], ter plaatse gesproken met de [REDACTED] (eigenaar van landgoederen Caprera en Schaependuinen). Ik ben hier toen geweest nav een melding van toezichtambtenaren op [REDACTED] gemeente Bloemendaal. Ik heb toen gezien dat er een natte duinvallei is gemaakt ipv een tuin met gras en bloemperken. Navraag bij [REDACTED] gaf duidelijkheid dat de aanleg van deze natte duinvallei past in N2000 van dit gebied en dat dit vergunningsvrij zou kunnen. Wel is ODNZKG hier bezig met een onderzoek naar mogelijke strafbare feiten mbt Aardkundig monument.

Op 29/3 heb ik, [REDACTED], nav een klacht van een omwonende ter plaatse een onderzoek ingesteld. Nabij de woonwijk heb ik hoge takkenrillen gezien, wat er erg rommelig uitziet. De vraag is: wat hier allemaal gebeurd is en waar de vele gezaagde boomstammen die zijn opgestapeld rondom het landgoed vandaan komen?

Op 2/4 hebben [REDACTED] en [REDACTED], nogmaals een onderzoek op de gehele landgoederen Scheependuinen en Caprera ingesteld. Hierin zijn de volgende zaken aangetroffen:

- Aanleg vijver
- Plaatsen van landbouwfolie
- Ophoging
- Afdekken boomstammen
- Dunning, is de kap dunning of onderhoud. Verwijderen van stobben
- Verwijden van bomen "laan voor uitzicht"
- Bouw Boomhut, daarbij zagen in bomen, bouwwerk
- Asbest verdacht materiaal, verwijderen, breuk, open en bloot laten liggen
- Afval rondom blokhut, verbranding van afval, afval op en in de bodem
- Rondom perceel plaatsing van opgestapelde houtblokken.
- Aanleg van schelpenpad
- Graven in aardkundig monument(taak ODNZKG)
- Zaaian van graszaad

Naar aanleiding van onze bevindingen is een gesprek gepland op 13 juni 2019 met de [REDACTED]. Uit dit gesprek is gebleken dat de [REDACTED] gaat kijken of het plastic onder het zand bij de natte duinvallei ter bescherming van de daaronder opgestapelde houtwal kan verwijderen. [REDACTED] heeft per mail ongeveer een week later bevestigd dat het plastic is verwijderd.

PS Er is intussen ook contact geweest (via [REDACTED] afd. communicatie) met een journaliste van het Haarlems Dagblad. Zij heeft een artikel in de krant gezet over werkzaamheden op beide landgoederen. Later zijn er ook vragen gesteld door dezelfde journaliste via PNH. Ook dit loopt via [REDACTED] van onze afd. communicatie.

Contactgegevens [REDACTED] ([REDACTED])
[REDACTED] (Executive Assistant) Nedamco Capital

Tel: [REDACTED]
Mob: [REDACTED]
email: [REDACTED]@nedamcocapital.com

21-6-2019: e-mail aan [REDACTED] gestuurd met de vraag om een ecologische onderbouwing ivm de aanleg van de natte duinvallei zonder vergunning. Dit moet aangetoond worden dat het zonder vergunning kon.

5-7-2019: per mail van [REDACTED] de ecologische onderbouwing ontvangen en doorgestuurd aan [REDACTED] om te beoordelen(toetsen) of de aanleg inderdaad vergunning vrij kon worden uitgevoerd.

9-7-2019; mondeling van [REDACTED] gehoord dat de aanleg van de natte duinvallei vergunningsvrij kon. Afsproken dat ik de hercontrolebrief opstel waarbij regulering in een alinea uitleg geeft.

12-7-2019: hercontrolebrief opgesteld waarbij Regulering hun bevindingen kunnen vermelden, zodat uitsluitel gegeven wordt van het feit dat de aanleg vergunningsvrij kon, via een handhavingsbrief(hercontrole) gedaan wordt. Taak uitgezet voor [REDACTED] via Green Valley.

Overtreiding Wet natuurbescherming

Ja/Nee: ja, afdeling Regulering stelde vooraf dat uitbreiding van dit N2000 gebied juist een doelstelling is, maar het mag niet ten koste gaan van andere beschermde habitats. Daarom moet er alsnog een toetsingsverzoek incl. ecologische onderbouwing worden gedaan. Hieruit moet blijken dat er geen negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van dit gebied zijn te verwachten.

Welke overtreding: Wet nb Gebieden

Artikel: art. 2.7 lid 2

Omschrijving:

Afhandeling en/of overdracht

Op 5 juli 2019 is de ecologische onderbouwing per e-mail van ecoloog [REDACTED] door ons ontvangen. Hieruit is gebleken dat de aanleg van de natte duinvallei vergunningsvrij kon worden uitgevoerd, waarbij de overtreding gesteld in artikel 2.7 lid 2 Wet nb is opgeheven.

LHS

Schema staat onder de tabel

<input checked="" type="checkbox"/> n.v.t. TOETS AAN DE INTERVENTIEMATRIX	
STAP 1A – Positionering bevinding in de interventiematrix	
Gedrag	(Mogelijke) gevolgen
A - Goedwillend	Kies een item.
<i>Motiveer je keuze gedrag: mogelijke gevolgen hangen af van het toetsingsverzoek dat afdeling Regulering moet onderzoeken</i>	
<i>Motiveer je keuze (mogelijke) gevolgen:</i>	
<input type="checkbox"/> n.v.t. STAP 1B – Verzwarende of verzachtende argumenten	
<input type="checkbox"/> Recidive (1 stap naar rechts 1 stap naar boven) <input type="checkbox"/> Legalisatie (1 stap naar links en 1 stap naar beneden)	
<i>Motiveer de verzwarende/verzachtende argumenten:</i>	
*	
Conclusie na toepassen van 1B (overslaan indien 1B n.v.t.)	
Gedrag	(mogelijke) gevolgen
Kies een item.	Kies een item.
<input type="checkbox"/> n.v.t. STAP 2 – Bepalen verzwarende aspecten (meerdere opties mogelijk)	
<input type="checkbox"/> Verkregen financieel voordeel <input type="checkbox"/> Medewerking van deskundige derden <input type="checkbox"/> Status verdachte / voorbeeldfunctie <input type="checkbox"/> Normbevestiging <input type="checkbox"/> Financiële sanctie heeft vermoedelijk geen effect <input type="checkbox"/> Waarheidsvinding <input type="checkbox"/> Combinatie met andere relevante delicten	
<i>Motiveer de verzwarende aspecten:</i>	
*	

Stap 3 (Overleg met politie en OM) en stap 4 (Optreden met interventiematrix) worden door de BOA-coördinator ingevuld.

DE (MOGELIJKE) GEVOLGEN ZIJN:	Aanzienlijk, dreigend en/of onomekeerbaar 4	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD Verscherpt toezicht</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod / sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat of erkenning</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD</p>	<p>Strafrecht PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod / sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat of erkenning</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD</p>
	Van belang 3	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Bestuurlijk gesprek, Waarschuwen</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht</p>	<p>Strafrecht PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Exploitatieverbod / sluiting, schorsen of intrekken vergunning certificaat of erkenning</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD</p>
	Beperkt 2	<p>Bestuursrecht herstellend Aanspreken / informereren</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht herstellend Bestuurlijk gesprek, Waarschuwen</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD, Verscherpt toezicht</p>	<p>Strafrecht PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Tijdelijk stilleggen, LOB, LOD</p>
	Vrijwel nihil 1	<p>Bestuursrecht herstellend Aanspreken / informereren</p>	<p>Bestuursrecht herstellend Aanspreken / informereren</p>	<p>Strafrecht BSBm / PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Bestuurlijk gesprek Waarschuwen</p>	<p>Strafrecht PV</p> <p>Bestuursrecht bestraffend Bestuurlijke boete</p> <p>Bestuursrecht herstellend Bestuurlijk gesprek, Waarschuwen</p>
		A	B	C	D
		<p>Goedwillend:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Onbedoeld • Proactief 	<p>Moet kunnen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Onverschillig 	<p>Calulerend:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bewust belemmerend en/of risico nemend 	<p>Bewust en structureel / Crimineel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fraude • Oplichting • Witwassen
		GEDRAG VAN DE OVERTREDER			

Foto's





27/2



29/3



29/3



29/3



29/3



2/4



2/4



2/4





2/4



2/4



2/4



2/4



2/4



2/4