

Circuitpark Zandvoort Exploitatie B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Burgemeester van Alpenstraat 108
2040 AL ZANDVOORT

VERZONDEN 16 AUG. 2021

Zaaknummer : OD.344261
Behandelaar : Afdeling Regulering Leefomgeving, team natuurbescherming
Betreft : Wijziging ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Burgemeester van Alpenstraat 108, Zandvoort

Geachte [REDACTED],

Op 19 mei 2021 heeft u bij ons een verzoek ingediend om de aan u afgegeven ontheffing ingevolge hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021 te wijzigen. De ontheffing ziet op de aanwezigheid op vier locaties van tijdelijke halfverharding ten behoeve van de aanwezigheid van tijdelijke tribunes tijdens de tot en met 2025 jaarlijks te houden Dutch Grand Prix op het Circuitpark Zandvoort. De wijzigingsaanvraag is geregistreerd onder kenmerk OD.344261.

Verzoek wijziging aanvraag

In de afgegeven ontheffing met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021, is aangegeven dat in totaal 25.000 m² leefgebied optimaal ingericht dient te worden voor de rugstreeppad en de zandhagedis. Deze 25.000 m² is verspreid over twee gebieden, zijnde een oppervlakte van 15.000 m² binnen de Arie Luyendijkbocht en 10.000 m² buiten de Arie Luyendijkbocht. U heeft verzocht om de 15.000 m² binnen de Arie Luyendijkbocht niet te optimaliseren, om vervolgens op een andere locatie optimalisatie uit te voeren.

U was voornemens om het leefgebied te optimaliseren door onder andere gedeeltelijk en slechts aan de zuidzijde een poel vegetatie vrij te maken, om deze optimaal beschermen te laten zijn en hierdoor een voor de voortplanting geschikte poel voor de rugstreeppad te creëren. Echter, blijkt onvoorzien dat de gewijzigde waterafvoer van de krombocht het waterpeil heeft verhoogd en de landoppervlakte heeft verkleind. Derhalve zal om te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in de ontheffing met kenmerk OD.315938 het gehele bosje rond en in het waterlichaam verwijderd moeten worden. U geeft aan dat dit ecologisch niet gewenst is. Derhalve heeft u gezocht naar een alternatieve locatie, welke u heeft gevonden in het gebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Hiervoor is echter wijziging van de voorschriften 11, 12, 15, 16 en 17 nodig en aanpassing van de bijlage bij de ontheffing met kenmerk OD.315938 van 14 januari 2021.

Het nieuwe gebied heeft naar uw oordeel enkele ecologische voordelen ten opzichte van het oude gebied binnen de Arie Luyendijkbocht. Daarnaast grenst het aan een zuidelijk gelegen terrein dat onaangetaast blijft en waar voldoende schuilmogelijkheden zijn. Bij verstoring tijdens de werkzaamheden ten behoeve van het geschikt maken kunnen de soorten hier schuilen zonder de racebaan te hoeven oversteken. Het te optimaliseren gebied is groter dan het gebied binnen de Arie Luyendijkbocht. Voor de optimalisatie hoeven geen bomen gekapt te worden. Er zijn reeds oost, zuidoost en zuidelijk gelegen hellingen aanwezig welke geoptimaliseerd kunnen worden middels het realiseren van een mozaïek van begroeide en zanderige plekken. Daarnaast kan de

inrichting handmatig uitgevoerd worden, waardoor de stikstofemissie meer wordt beperkt dan bij uitvoering met materieel.

Effectenbeoordeling verzoek wijziging aanvraag

Om de effecten van de wijziging te toetsen, zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C 'Inhoudelijke beoordeling aanvraag' van het besluit met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021.

Andere bevredigende oplossing

In de reeds afgegeven ontheffing met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021 is het ontbreken van andere bevredigende oplossingen reeds onderbouwd. Met de veranderde locatie van het compensatiegebied verandert deze onderbouwing niet.

Belang van de ingreep

In de reeds afgegeven ontheffing met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021 is reeds ingegaan op het belang van de werkzaamheden. Met de veranderde locatie van het compensatiegebied verandert deze onderbouwing niet.

Staat van instandhouding

De wijziging heeft enkel invloed op de locatie van een deel van het compensatiegebied. Wij zullen enkel ingaan op het effect van het wijzigen van de locatie van het compensatiegebied op de staat van instandhouding van de rugstreepad en de zandhagedis. Voor de overige onderbouwing verwijzen wij naar de ontheffing met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021.

Circuitpark Zandvoort was voornemens om in totaal 25.000 m² gebied te optimaliseren als leefgebied voor de rugstreepad en de zandhagedis. Met de gevraagde wijziging zal een oppervlakte van 15.000 m² binnen de Arie Luyendijkbocht niet geoptimaliseerd worden. Hiervoor in de plaats wordt een oppervlakte van 20.000 m² geoptimaliseerd op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Zowel de rugstreepad als de zandhagedis zijn reeds waargenomen in dit gebied. Het gebied is echter niet optimaal ingericht voor de rugstreepad en de zandhagedis. Alle basisvoorwaarden, in de vorm van oostelijk en zuidelijk georiënteerde hellingen, een diversiteit aan begroeiingen, een poel en een mogelijkheid voor een tweede poel zijn al aanwezig. Voor de zandhagedis kan het leefgebied echter nog geoptimaliseerd worden doordat open zandstukjes met name op de met helm en gras dicht begroeide hellingen ontbreken. De aanwezige poel is tevens niet optimaal, vanwege het steile talud en de beschaduwing door omliggende struiken en waterplanten. Met aanpassingen kan het gebied verder optimaal gemaakt worden voor de rugstreepad en de zandhagedis. Het gebied is hiermee in potentie gelijkelijk geschikt als het eerder gekozen gebied binnen de Arie Luyendijkbocht, waardoor de effecten op de rugstreepad en de zandhagedis niet anders zullen zijn dan bij optimalisatie van het gebied binnen de Arie Luyendijkbocht.

Het veranderen van de locatie welke geoptimaliseerd gaat worden als leefgebied voor de rugstreepad en de zandhagedis leidt er hiermee niet toe dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Besluit

Wij gaan akkoord met wijziging van de ontheffing van 14 januari. De ontheffing met kenmerk OD.315938, d.d. 14 januari 2021 wordt als volgt gewijzigd:

Voorschrift 11 komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt een nieuw voorschrift 11. Het nieuwe voorschrift 11 komt als volgt te luiden:

11. De locaties buiten de Arie Luyendijkbocht en het nieuwe compensatiegebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit dienen voor 14 januari 2022 geoptimaliseerd te worden voor de rugstreeppad en zandhagedis. Daartoe dient de aanwezige begroeiing uitgedund te worden, waardoor zonbeschenen, zanderige plekken ontstaan met een zo veel mogelijke oostelijke en zuidelijk oriëntatie. De locaties dienen te worden bepaald door een deskundige¹. Het uitdunnen dient plaats te vinden onder begeleiding en in aanwezigheid van een deskundige¹.

Voorschrift 12 komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt een nieuw voorschrift 12. Het nieuwe voorschrift 12 komt als volgt te luiden:

12. De reeds aanwezige poel in het gebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit dient gedeeltelijk plant- en schaduwvrij gemaakt te worden door de planten te verwijderen. De poel dient geschikt te worden gemaakt als voortplantingswater voor de rugstreeppad. De poel dient te voldoen aan het gestelde door Ravon¹ en te voldoen aan de volgende eisen:

- de poel is niet beschaduwd;
- de oevers van de poel zijn geleidelijk aflopend; het talud heeft een hellingshoek van 1:3 of minder;
- er is maximaal 50 % van het wateroppervlak drijvende of ondergedoken vegetatie aanwezig;
- er zijn geen vissen in de poel aanwezig;
- rondom de poel met een straal van minimaal 2 meter is er weinig tot geen opgaande begroeiing aanwezig.

Het geschikt maken dient plaats te vinden onder begeleiding en in aanwezigheid van een deskundige¹.

Voorschrift 15 komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt een nieuw voorschrift 15. Het nieuwe voorschrift 15 komt als volgt te luiden:

15. Locaties buiten de Arie Luyendijkbocht en het nieuwe compensatiegebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit dienen jaarlijks door een deskundige¹ gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van de rugstreeppad en de zandhagedis. Van deze controle dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:

- datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
- onderbouwing aan/of afwezigheid van het leefgebied, voorzien van foto's en actueel kaartmateriaal;
- aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
- namen van de betrokken deskundigen;
- klimatologische omstandigheden.

Deze verslaglegging dient op verzoek direct te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Voorschrift 16 komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt een nieuw voorschrift 16. Het nieuwe voorschrift 16 komt als volgt te luiden:

16. Indien uit de voorgenoemde controle blijkt dat de locaties buiten de Arie Luyendijkbocht en het nieuwe compensatiegebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit niet meer geschikt is als leefgebied voor de rugstreeppad en zandhagedis, dient het terrein opnieuw geoptimaliseerd te worden. Het optimaliseren dient plaats te vinden onder begeleiding en in aanwezigheid van een deskundige¹. Tevens dient hiervan melding te worden gemaakt aan het bevoegd gezag.

¹ <https://www.ravon.nl/Helpdesk/poel-aanleggen>

Voorschrift 17 komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt een nieuw voorschrift 17. Het nieuwe voorschrift 17 komt als volgt te luiden:

17. Verstoring op de locaties buiten de Arie Luyendijkbocht en het nieuwe compensatiegebied zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit dient zo veel mogelijk geminimaliseerd te worden. Betreding vindt derhalve slechts plaats ten behoeve van onderzoek, beheer en onderhoud van het gebied.

Voor het overige blijft de ontheffing van 14 januari 2021 met kenmerk OD.315938 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk, met uitzondering het wijzigen van voorschrift 11, 12, 15, 16 en 17 en het toevoegen van een bijlage, niet veranderd.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de OD NHN via 088-102 13 00 of postbus@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde S
namens dezen,

Afdelingsmanager Regulerings Leeromgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

- Bijlage
- Bijlage 1: Compensatiegebieden
 - Bijlage 2: Ontheffing van 14 januari 2021 (OD.315938)

- Kopie aan:
- Gemeente Zandvoort
 - Econsultancy
 - Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
 - Stichting Duinbehoud
 - Stichting Natuurbelang
 - Stichting Rust bij de Kust

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM. Het bezwaarschrift bevat in ieder geval:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

Bijlage 1: Compensatiegebieden



Figuur 6. Reservaatgebied B. De rode stippelijjn geeft de grens aan van het gebied. De gele pijl geeft de ligging van de aanwezige pool weer.

Figuur 1: Nieuwe locatie compensatiegebied, rood omrand



Figuur 2: Oude locaties compensatiegebied binnen de Arie Luyendijkbocht en buiten de Arie Luyendijkbocht. De locatie binnen de Arie Luyendijkbocht komt te vervallen. De locatie buiten de Arie Luyendijkbocht komt niet te vervallen.

