

College van Burgemeester en Wethouders van Hollands Kroon
t.a.v. de [REDACTED]
Postbus 8
1780 AA ANNA PAULOWNA

VERZONDEN 09 JAN. 2017

Hoorn, 29 december 2016

Zaaknummer : RUD17.202880
Behandelaar : de [REDACTED]
Betreft : Wet bodembescherming (Wbb) evaluatie sanering
Locatie : Schelphorst 74 te Wieringerwerf, gemeente Hollands Kroon
Locatiecode : GN046300071

Geachte [REDACTED],

Aanvraag

U heeft voor de locatie Schelphorst 74 te Wieringerwerf in gemeente Hollands Kroon gevraagd om de volgende beschikking:

- Instemming met het verslag van de uitgevoerde sanering (artikel 39b Wbb).

Wij hebben uw aanvraag ontvangen op 10 november 2016. De aanvraag is namens u door HB Adviesbureau ingediend. De aanvraag bestaat uit de volgende documenten, die deel uitmaken van deze beschikking:

- Een ingevuld en ondertekend meldingsformulier Algemeen Wet bodembescherming.
- Meldingsformulier C: gegevens evaluatie en/of nazorg.
- Evaluatierapport grondsanering Schelphorst 74 te Wieringerwerf, HB Adviesbureau, (kenmerk 16HB0399 van 9 november 2016).

Besluit

1. Wij stemmen in met het verslag van de uitgevoerde sanering.
2. Er is een nazorgverplichting voor de locatie: de isolatielaag (leeflaag) moet in stand worden gehouden
3. Er is administratieve nazorg voor deze locatie van toepassing: kadastrale registratie van de restverontreiniging in de grond.
4. Wijzigingen in het bodemgebruik en grondwerkzaamheden moeten aan ons worden gemeld.

Kadaster/publiekrechtelijke beperkingen

Op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), moeten beperkingenbesluiten en besluiten waarmee de publiekrechtelijke beperkingen vervallen bij het Kadaster ter inschrijving worden aangeboden.

Er is nog sprake van overschrijding van de interventiewaarden en daarom van een publiekrechtelijke beperking voor de hieronder vermelde kadastrale percelen:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer
Gemeente Wieringermeer	G	941
Gemeente Wieringermeer	G	1018
Gemeente Wieringermeer	G	1019
Gemeente Wieringermeer	G	1149
Gemeente Wieringermeer	G	1855
Gemeente Wieringermeer	G	1857

De interventiewaardencontour van de restverontreiniging is weergegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart. De contour waar deze beschikking betrekking op heeft is bij het Kadaster geregistreerd onder depotnummer 20170105000191.

Wettelijke Procedure

De procedure volgens titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van toepassing.

Overwegingen

Wij hebben de aanvraag getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Wbb).
- De circulaire bodemsanering.
- De Provinciale milieuverordening (Pmv).
- De Werkwijzer Bodemsanering.

Wij hebben op 12 februari 2016, kenmerk RUD16.182084 ingestemd met het deelsaneringsplan voor deze locatie.

Op 5 september 2016 hebben wij de onvoorziene omstandigheid RUD 16.198769 ontvangen:

- Er zullen 2.150 m³ verontreinigde grond en puin worden ontgraven.
- Aan de zuidzijde van de ontgraving zal een restverontreiniging achterblijven.

De verontreiniging met minerale olie en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK's) is ontgraven tot een diepte van 1,0 m -mv. De restverontreiniging is vervolgens afgedekt met signaleringsdoek. De bodem is op een diepte van 1,5-3,0 m -mv verontreinigd met PAK en het grondwater is tot een diepte van 4,0 m -mv verontreinigd met PAK.

2.150 m³ (4.273 ton) met minerale olie en PAK verontreinigde grond zijn ontgraven en afgevoerd naar erkend verwerker milieupark 't Oost in Den Helder. De ontgraving is aangevuld met 2.593 m³ grond met bodemkwaliteit klasse industrie vanuit lokale depots. Vanuit de locatie Den Oeverseweg te Slootdorp is 500 m³ grond met bodemkwaliteit klasse wonen aangevoerd.

Aan de noordelijke en zuidelijke zijde zou een restverontreiniging zijn met gehalte boven de interventiewaarde. In de putwanden van de ontgraving is geen verontreiniging aangetoond. Aanvullend onderzoek zou moeten bevestigen dat daar geen bodemverontreiniging meer aanwezig is.

De sanering is uitgevoerd conform het saneringsplan en de gemelde wijzigingen.

Nazorg

Ten aanzien van de achtergebleven bodemverontreiniging zijn de volgende zorgmaatregelen noodzakelijk:

- In stand houden aangebrachte isolatielaag (leeflaag/bebouwing en/of verharding).
- Gebruikers van de locatie op de hoogte stellen van de restverontreiniging en het in stand houden van de leeflaag.
- Bewerking van de verontreinigde ondergrond moet worden gemeld bij ons.

Voor de nazorg is de volgende rechtspersoon verantwoordelijk: College van Burgemeester en Wethouders van Hollands Kroon.

Bekendmaking en mededeling

Wij hebben de aanvraag en deze beschikking op 13 januari 2017 bekendgemaakt op www.rudnhn.nl/Nieuws/Bekendmakingen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED]@rudnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

[REDACTED]
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

[REDACTED]
Afdelingsmanager Specialisme en Advies
Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord (RUDNHN)

Rechtsbescherming

Indien u het niet eens bent met dit besluit, kunt u binnen 6 weken na de datum van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, t.a.v. de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. In het bezwaarschrift moet u in ieder geval het volgende schrijven:

- Uw naam, adres, postcode en woonplaats.
- De datum.
- Over welke beschikking het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten).
- De redenen waarom u het niet eens bent met het besluit.
- Uw handtekening.

Het besluit treedt een dag na de datum van verzending in werking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u tijdens de bezwaarprocedure de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij de Raad van State via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.raadvanstate.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met het secretariaat van de HAC (telefoonnummer [REDACTED]).

Bijlage(n):
- bekendmaking
- kadastrale kaart
- percelenlijst

Kopie aan:
- HB Adviesbureau BV, t.a.v. de [REDACTED]
- RUD NHN, t.a.v. de [REDACTED] en [REDACTED]